

MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Diaz M.

[Firma]

[Firma]

[Firma]

SEXAGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA

En la Heroica Ciudad Concordia, Estado de Sinaloa; República Mexicana, en la sala de sesiones, Gral. "Domingo Rubí" del Palacio Municipal, y con fundamento en lo estipulado en los artículos 13, 25, 38 Fracción II, 40, 41, 52 Fracción III y demás relativos de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa; así como en lo dispuesto en los numerales 61, 62, 66 y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento de esta ciudad; se llevó a cabo la Sexagésima Séptima Sesión Ordinaria de Cabildo, a veinticuatro días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro; presidida por el **Profr. Raúl Díaz Bernal**, Presidente del Ayuntamiento de Concordia, Sinaloa; con la asistencia de los Ciudadanos Regidores, **Jesús Mendoza Tiznado**, **Eyleen Abbygail Garzón González**, **Felicitas Díaz Monroy** y **César Armando Aroche Tirado** bajo el siguiente Orden del Día:

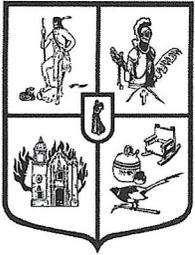
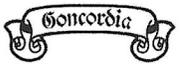
- I. Lista de asistencia.
- II. Declaratoria de quórum legal e instalación de la sesión.
- III. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
- IV. Lectura del acta de la sesión anterior para aprobación, adición o corrección, en su caso.
- V. Lectura de correspondencia recibida, acuerdos de trámite relativo y dictámenes.
- VI. Presentación del **3er Informe de Gobierno**, en los términos que dispone el artículo 38, fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa, por el **Profr. Raúl Díaz Bernal**, Presidente de este H. Ayuntamiento.
- VII. Asuntos Generales.
- VIII. Clausura de la Sesión.

El Presidente, solicita al Secretario, pase lista de asistencia, informando que se encuentran presentes la mayoría de los integrantes de este Cabildo; declara quórum legal y se instala la sesión siendo las trece horas con cincuenta y siete minutos. -----

A continuación, el Presidente, solicita al Secretario, de lectura al punto número tres que es: Lectura, y en su caso, aprobación del orden del día, el cual fue aprobado por unanimidad. -----

Pasando al punto número cuatro, el Presidente del Ayuntamiento, pide al Secretario del Ayuntamiento, haga la lectura del acta de la sesión ordinaria anterior; solicitando la palabra el Regidor Jesús Mendoza Tiznado y propone se omita la lectura del acta de la sesión ordinaria anterior; el Presidente, indica al Secretario, someta a votación la propuesta del Regidor Mendoza Tiznado, lo cual fue aprobado por unanimidad. -----

El Presidente, pone a consideración del pleno el contenido del acta de la sesión ordinaria anterior; y al no haber participaciones, solicita al Secretario, someta a votación el contenido del acta anterior, la cual fue aprobada por unanimidad. -----

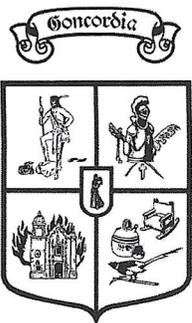


MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Díaz M.

Acto seguido, el Presidente, pasa al punto número cinco del orden del día que es: Lectura de correspondencia recibida, acuerdos de trámite relativo y dictámenes; informando el Secretario que se recibió un documento por parte del Subdirector de Servicios Públicos en donde solicita la reparación y mantenimiento del camión internacional SP-03, MOD. 2012 asignado al departamento de servicios públicos, con la empresa Velarde Refaccionaria por la cantidad de \$66, 539.97 (sesenta y seis mil quinientos treinta y nueve pesos 97/100 m.n.), por lo que procede a realizar la lectura correspondiente, y una vez finalizada la lectura el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto, y al no haber participaciones solicita al Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse la reparación y mantenimiento del camión internacional SP-03, MOD. 2012 asignado al departamento de servicios públicos, con la empresa Velarde Refaccionaria por la cantidad de \$66, 539.97 (sesenta y seis mil quinientos treinta y nueve pesos 97/100 m.n.); dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. Informa el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento del Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano en donde solicita la aprobación del Programa Anual de Obras para el Ejercicio Fiscal 2024; por lo que realiza la lectura de dicho documento, y una vez finalizada la lectura, el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto solicitando la palabra el Regidor Jesús Mendoza Tiznado y solicita que la Sindica Procuradora les haga llegar un diagnóstico más completo de dicho asunto, con el fin de que de su punto de vista; y al no haber más participaciones, el Presidente del Ayuntamiento solicita al Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse el Programa Anual de Obras para el Ejercicio Fiscal 2024; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. Notifica el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento por parte de José Carlos Salazar Rodríguez quien solicita se le otorgue el derecho de pensión por retiro, el cual se desempeña como Policía Primero, adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, dicho asunto se turna a la Comisión de Trabajo y Previsión Social para su estudio y respectivo dictamen; así como también, el Secretario da lectura del documento donde la persona anteriormente mencionada solicita que el Cabildo avale su permiso de pre-retiro de Pensión Por Retiro, esto de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, y una vez finalizada la lectura el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto y al no haber participaciones solicita al Secretario se sirva a someter a votación avalar el permiso de pre-retiro del C. José Carlos Salazar Rodríguez, esto de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Seguridad Pública y Tránsito Municipal; dicho asunto fue avalado por **unanimidad**. Informa el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento por parte de la Directora de Educación en donde solicita la Compra de refacciones y reparaciones para autobús escolar semi integral marca Mercedes Benz, modelo 1994 con número de serie S-B1317WMED33863, que presta sus servicios en el traslado de estudiantes de la comunidad de la Guayanera a Potrerillos, con la empresa Velarde Refaccionaria por la cantidad de \$95, 649.93 (noventa y cinco mil seiscientos cuarenta y nueve pesos 93/100 m.n.), por lo que procede a realizar la lectura correspondiente, y una vez finalizada la lectura el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto y al no haber participaciones solicita al

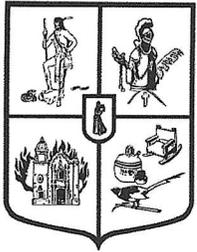
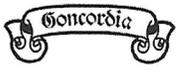
[Handwritten signatures and initials in blue ink]



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Diaz M.

Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse la Compra de refacciones y reparaciones para autobús escolar semi integral marca Mercedes Benz, modelo 1994 con número de serie S-B1317WMED33863, que presta sus servicios en el traslado de estudiantes de la comunidad de la Guayanera a Potrerillos, con la empresa Velarde Refaccionaria por la cantidad de \$95, 649.93 (noventa y cinco mil seiscientos cuarenta y nueve pesos 93/100 m.n.); dicho asunto fue aprobada por **unanimidad**. Notifica el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento por parte de la Oficial Mayor en donde solicita la baja de la camioneta saveiro wolkswagen modelo 2011 color blanco tipo pick-up del inventario municipal; comentando el Presidente que dicho vehículo es de interés del ciudadano Rafael Tirado Alcaraz comprarlo, explicando que para poder vender un vehículo del Ayuntamiento primeramente tendría que darse de baja pues al ser un bien público no puede venderse sin antes quitarlo del inventario municipal, por lo que pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto y al no haber participaciones, solicita al Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse la baja de la camioneta saveiro wolkswagen modelo 2011 color blanco tipo pick-up del inventario municipal y al mismo tiempo la venta de la misma al C. Rafael Tirado Alcaraz; dichos asuntos fueron aprobados por **unanimidad**. El Secretario del Ayuntamiento informa que se recibió un documento por parte de la Directora de Sistema DIF Municipal en donde solicita apoyo económico por la cantidad de \$370, 000.00 (trescientos setenta y mil pesos 00/100 m.n.) para pagar aguinaldos al personal de DIF Municipal, por lo que procede a realizar la lectura correspondiente; y una vez finalizada la lectura, el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto y al no haber participaciones solicita al Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse el apoyo económico por la cantidad de \$370, 000.00 (trescientos setenta y mil pesos 00/100 m.n.) para pagar aguinaldos al personal de DIF Municipal; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. Notifica el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento por parte del Director General del Instituto Catastral del Estado de Sinaloa en donde solicita se apruebe la iniciativa de Decreto de los Valores Unitarios del Suelo y las Construcciones del Municipio de Concordia, para el ejercicio fiscal 2025, motivo por el cual procede a realizar la lectura correspondiente, y una vez finalizada, el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto, y al no haber participaciones solicita al Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse la iniciativa de Decreto de los Valores Unitarios del Suelo y las Construcciones del Municipio de Concordia, para el ejercicio fiscal 2025; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. Informa el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento por parte de Pablo Andrés Garzón Lizárraga quien solicita la autorización para la lotificación de un predio denominado " Rincón del Río' en colonia Los Ranchitos, por lo que procede a realizar la lectura de dicho documento, y al finalizar el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto, solicitando la palabra el Regidor Jesús Mendoza Tiznado y comenta que él considera más correcto dejarle dicho asunto a la próxima administración ya que el tema tiene que ser revisado y dictaminado en su caso por la Comisión de Ecología, Urbanismo y Obras Públicas para no pasarse por alto la formalidad de que dicha comisión haga su debido estudio del caso; hace uso de la voz el Presidente del



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

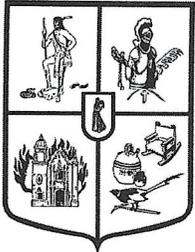
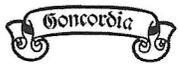
Felicitas Diaz M.

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

Ayuntamiento y comenta que varios de los documentos que conforman el expediente presentado por el C. Pablo Andrés Garzón Lizárraga fueron expedidos por esta administración entonces de dejarse dicho asunto a la próxima administración dichos documento tendrían que volver a ser expedidos al criterio del próximo gobierno, comentando también que ha habido otras situaciones en las que se requiere la autorización por parte del cabildo y por la importancia de estos se ha omitido turnarse a la comisión correspondiente; hace uso de la voz el Regidor Mendoza Tiznado y comenta que él no tiene ningún problema porque dicho asunto se someta votación simplemente él se abstendría de dar su voto, explicando que el solo hizo el comentario porque considera correcto hacerlo de la manera en que se debe, siguiendo los pasos adecuados; y al no haber más participaciones al Secretario se sirva a someter a consideración si es de aprobarse la autorización para la lotificación de un predio denominado " Rincón del Río' en colonia Los Ranchitos; dicho asunto fue aprobado por **mayoría**, habiendo una abstención por parte del Regidor Jesús Mendoza Tiznado. Informa el Secretario que se recibieron tres dictámenes por parte de la Comisión de Trabajo y Previsión Social los cuales resultaron precedentes para lo siguiente: 1.- Dictamen que resulta favorable para otorgarle la pensión por retiro con el 85% de su salario al C. Carmen Raúl Vizcarra Rodríguez, quien se desempeña como Policía Segundo adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. 2.- Dictamen que resulta favorable para otorgarle la pensión por retiro con el 100% de su salario al C. José Guadalupe Medina Cruz, quien se desempeña como Sub Oficial adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. 3.- Dictamen que resulta favorable para otorgarle la pensión por retiro con el 100% de su salario al C. Efraín Medina Lucas, quien se desempeña como Sub Oficial adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. Informa el Secretario del Ayuntamiento que también se recibieron cinco dictámenes por parte de la Comisión de Gobernación en los cuales dictaminan lo siguiente: 1.- Dictamen no favorable para cambio de domicilio y denominación de la licencia número 0064C, con giro de Restaurant con venta de cerveza, vinos y licores; y actualmente tiene por denominación Burgueño y su ubicación actual es en Conocido Malpica, Concordia, Sinaloa; pidiendo el cambio de denominación a Tato's Pizza y la reubicación en Calle Salome Vizcarra No. 21-A, Colonia Centro, Concordia, Sinaloa; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. 2.- Dictamen no favorable para emitir Carta de Opinión Favorable para la Apertura de Licencia de Alcoholes del siguiente negocio: DENOMINACIÓN: Oxxo Agua Caliente; GIRO: Supermercado con venta de cervezas, vinos y licores; DOMICILIO: Carretera México Libre 15 libre KM 235+175, Agua Caliente de Garate, Concordia, Sinaloa; TITULAR: Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V.; R.F.C.: CCO 860523 1N4; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. 3.- Dictamen no favorable para la reubicación (cambio de domicilio) de la licencia de alcoholes con giro de depósito de cerveza, denominado Minisúper I. M, mismo que cuenta con el número de licencia 0053E, y actualmente se encuentra en el domicilio Carret. Mazatlán-Matamoros Km. 200 en El Palmito, pidiendo la reubicación a Calle Ángel Flores S/N, Zavala, Concordia, Sinaloa; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. 4.- Dictamen no favorable para la ampliación de horario extraordinaria en DENOMINACIÓN: Oxxo Mesillas Salida, LICENCIA: 0069-C, GIRO:



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Díaz M.

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

supermercado, DOMICILIO: Caseta de cobro de la súper vía Mazatlán-Durango km 212+450, Mesillas, Concordia, Sinaloa; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. 5.- Dictamen no favorable para la ampliación de horario extraordinaria en DENOMINACIÓN: Oxxo El Salto, LICENCIA: 0070-C, GIRO: supermercado con venta de cervezas, vinos y licores, DOMICILIO: BLVD No. 40 Concordia, Sinaloa; dicho asunto fue aprobado por **unanimidad**. Informa el Secretario del Ayuntamiento que se recibió un documento por parte de la C. Eyleen Abbygail Garzón González en donde solicita permiso indefinido para separarse de su actual cargo de Regidora a partir del día 25 de octubre del año en curso; por lo que realiza la lectura correspondiente; y una vez finalizada la lectura, el Presidente del Ayuntamiento pregunta al pleno si alguien tiene algún comentario al respecto y al no haber participaciones, solicita al Secretario del Ayuntamiento se sirva a someter a consideración si es de aprobarse permiso indefinido a la C. Eyleen Abbygail Garzón González para separarse de su actual cargo de Regidora a partir del día 25 de octubre del año en curso; dicho asunto fue aprobado por **mayoría**; habiendo una abstención por parte de la Regidora Garzón González. -----

El Presidente del Ayuntamiento pasa al siguiente punto del orden del día que es el número seis que es; Presentación del 3er Informe de Gobierno, en los términos que dispone el artículo 38, fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa, por el Profr. Raúl Díaz Bernal, Presidente de este H. Ayuntamiento; por lo que procede a hacer la entrega oficial del 3er Informe de Gobierno al pleno del H. Ayuntamiento y posteriormente, brinda unas palabras que detallan brevemente el contenido del mismo. -----

Acto seguido, el Presidente, pasa al punto número siete del orden del día que es Asuntos Generales; informando que no hay temas a tratar en dicho punto. -----

ACUERDOS

1. **Se aprueba por unanimidad** la reparación y mantenimiento del camión internacional SP-03, MOD. 2012 asignado al departamento de servicios públicos, con la empresa Velarde Refaccionaria por la cantidad de \$66, 539.97 (sesenta y seis mil quinientos treinta y nueve pesos 97/100 m.n.). -----
2. **Se aprueba por unanimidad** el Programa Anual de Obras para el Ejercicio Fiscal 2024. -----
3. **Se turna a la Comisión de Trabajo y Previsión Social** el documento por parte de José Carlos Salazar Rodríguez quien solicita se le otorgue el derecho de pensión por retiro, el cual se desempeña como Policía Primero, adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal, dicho asunto se turna a la Comisión de Trabajo y Previsión Social para su estudio y respectivo dictamen. -----



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Diaz M.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

4. **Se avala por unanimidad** el permiso de pre-retiro del C. José Carlos Salazar Rodríguez, esto de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Seguridad Pública y Tránsito Municipal. -----
5. **Se aprueba por unanimidad** la Compra de refacciones y reparaciones para autobús escolar semi integral marca Mercedes Benz, modelo 1994 con número de serie S-B1317WMED33863, que presta sus servicios en el traslado de estudiantes de la comunidad de la Guayanera a Potrerillos, con la empresa Velarde Refaccionaria por la cantidad de \$95, 649.93 (noventa y cinco mil seiscientos cuarenta y nueve pesos 93/100 m.n.). -----
6. **Se aprueba por unanimidad** la baja de la camioneta saveiro volkswagen modelo 2011 color blanco tipo pick-up del inventario municipal y al mismo tiempo la venta de la misma al C. Rafael Tirado Alcaraz. -----
7. **Se aprueba por unanimidad** el apoyo económico por la cantidad de \$370, 000.00 (trescientos setenta y mil pesos 00/100 m.n.) para pagar aguinaldos al personal de DIF Municipal. -----
8. **Se aprueba por unanimidad** la iniciativa de Decreto de los Valores Unitarios del Suelo y las Construcciones del Municipio de Concordia, para el ejercicio fiscal 2025. -----
9. **Se aprueba por mayoría** la autorización para la lotificación de un predio denominado " Rincón del Río" en colonia Los Ranchitos. --
10. **Se aprueba por unanimidad** Dictamen que resulta favorable para otorgarle la pensión por retiro con el 85% de su salario al C. Carmen Raúl Vizcarra Rodríguez, quien se desempeña como Policía Segundo adscrito a la Dirección de Seguridad Pública. ---
11. **Se aprueba por unanimidad** Dictamen que resulta favorable para otorgarle la pensión por retiro con el 100% de su salario al C. José Guadalupe Medina Cruz, quien se desempeña como Sub Oficial adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal. -
12. **Se aprueba por unanimidad** Dictamen que resulta favorable para otorgarle la pensión por retiro con el 100% de su salario al C. Efraín Medina Lucas, quien se desempeña como Sub Oficial adscrito a la Dirección de Seguridad Pública y Tránsito Municipal. -----
13. **Se aprueba por unanimidad** Dictamen no favorable para cambio de domicilio y denominación de la licencia número 0064C, con giro de Restaurant con venta de cerveza, vinos y licores; y actualmente tiene por denominación Burgueño y su ubicación actual es en Conocido Malpica, Concordia, Sinaloa; pidiendo el cambio de denominación a Tato's Pizza y la reubicación en Calle Salome Vizcarra No. 21-A, Colonia Centro, Concordia, Sinaloa. -----



MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Diaz M.

14. Se aprueba por unanimidad Dictamen no favorable para emitir Carta de Opinión Favorable para la Apertura de Licencia de Alcoholes del siguiente negocio: DENOMINACIÓN: Oxxo Agua Caliente; GIRO: Supermercado con venta de cervezas, vinos y licores; DOMICILIO: Carretera México Libre 15 libre KM 235+175, Agua Caliente de Garate, Concordia, Sinaloa; TITULAR: Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V.; R.F.C.: CCO 860523 1N4. -----

15. Se aprueba por unanimidad Dictamen no favorable para la reubicación (cambio de domicilio) de la licencia de alcoholes con giro de depósito de cerveza, denominado Minisúper I. M, mismo que cuenta con el número de licencia 0053E, y actualmente se encuentra en el domicilio Carret. Mazatlán-Matamoros Km. 200 en El Palmito, pidiendo la reubicación a Calle Ángel Flores S/N, Zavala, Concordia, Sinaloa. -----

16. Se aprueba por unanimidad Dictamen no favorable para la ampliación de horario extraordinaria en DENOMINACIÓN: Oxxo Mesillas Salida, LICENCIA: 0069-C, GIRO: supermercado, DOMICILIO: Caseta de cobro de la súper vía Mazatlán-Durango km 212+450, Mesillas, Concordia, Sinaloa. -----

17. Se aprueba por unanimidad Dictamen no favorable para la ampliación de horario extraordinaria en DENOMINACIÓN: Oxxo El Salto, LICENCIA: 0070-C, GIRO: supermercado con venta de cervezas, vinos y licores, DOMICILIO: BLVD No. 40 Concordia, Sinaloa. -----

18. Se aprueba por mayoría el permiso indefinido a la C. Eyleen Abbygail Garzón González para separarse de su actual cargo de Regidora a partir del día 25 de octubre del año en curso. -----

19. Presentación del 3er Informe de Gobierno, en los términos que dispone el artículo 38, fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa, por el Profr. Raúl Díaz Bernal, Presidente de este H. Ayuntamiento. -----

No habiendo ningún otro asunto que tratar, se procede a la clausura de la sesión siendo las catorce horas con cuarenta y ocho minutos; y válidos todos los acuerdos aquí tomados, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron. -----

Profr. Raúl Díaz Bernal
Presidente del H. Ayuntamiento.

Lic. Jesús Mendoza Tizado
Regidor

Lic. Eyleen Abbygail Garzón González
Regidora



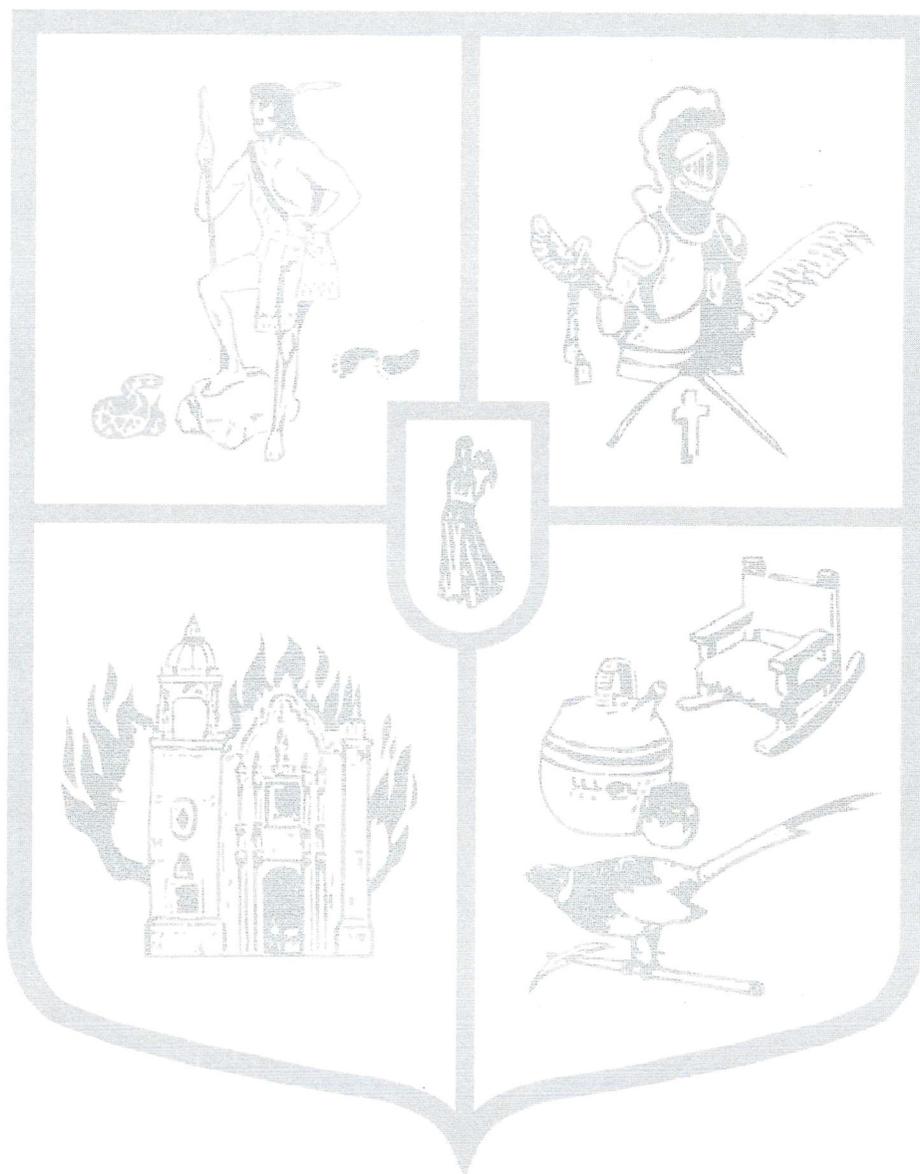
MUNICIPIO DE CONCORDIA
H. AYUNTAMIENTO

Felicitas Diaz M.
Profra. Felicitas Díaz Monroy
Regidora

[Signature]
Profr. César Armando Aroche Tirado
Regidor



[Signature]
C. Rafael Mendoza Tiznado
Secretario del H. Ayuntamiento



[Large handwritten signature]
[Signature]
[Signature]